

Руководителю Администрации
городского округа Химки
СЛЕПЦОВУ В.В.

от собственников помещений
корп.1 ТСЖ «АИСТ 2003»
г.Химки, Юбилейный проспект, д.1

Уважаемый Владимир Витальевич!

К Вам обращаются собственники помещений жилого комплекса ТСЖ «АИСТ 2003», расположенного по адресу: г.Химки, Юбилейный проспект, д.1, где проживает более 1000 человек.

В адрес Администрации городского округа Химки и Госадмтехнадзора Московской области из аппарата Президента РФ поступило обращение собственника квартиры № 210, корп.1 Пантюха С.В. с вопросом о законности наличия ограждения и шлагбаумов на въездах на территорию жилого комплекса.

В связи с отсутствием полного пакета разрешительных документов на ограждение и шлагбаумы Госадмтехнадзор по Московской области потребуется их демонтировать.

В случае демонтажа ограждения и шлагбаумов по территории ТСЖ, **мимо подъездов и детской площадки**, хлынет поток автотранспорта в объезд каждодневной пробки на Юбилейном проспекте, что приведет к несчастным случаям. На территории ТСЖ начнут парковаться автомобили жителей соседних домов, что в условиях тотального загромождения территории автомобилями неизбежно приведет к конфликтным ситуациям.

В настоящее время территория содержится за счет средств собственников и является, по мнению надзорных органов, одной из лучших в городском округе. Правление ТСЖ неоднократно обращалась в Администрацию городского округа с просьбой предоставить земельный участок, на котором расположен жилой комплекс, в общедолевою собственность, но до настоящего времени данный вопрос не решен. Сложившаяся ситуация вызывает возмущение жителей комплекса и при негативном развитии событий приведет к общему недовольству.

Излагая общее мнение жителей комплекса просим Вас:

оформить в срочном порядке разрешение на установку ограждения и шлагбаумов для представления его в Госадмтехнадзор Московской области;
дать указание на оформление территории ТСЖ «АИСТ 2003» в общедолевою собственность жителей жилого комплекса.

Ваш ответ просьба отправить по адресу: г.Химки, Юбилейный проспект, д.1, корп.2, офис ТСЖ «АИСТ 2003».

С уважением, собственники помещений: