

собрания собственников помещений в многоквартирных домах оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием членов Товарищества.

13.12. Протоколы общих собраний членов Товарищества и решения по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания.

14. Правление Товарищества

14.1. Правление Товарищества избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества сроком на 2 года и выполняют свои обязанности до выбора нового состава правления.

14.2. Правление Товарищества избирает из своего состава председателя правления, заместителя председателя, секретаря правления. Если собственником помещения является юридическое лицо, то его уполномоченный представитель имеет право быть членом правления.

14.3. Заседание правления созывается председателем, его заместителем или по инициативе не менее 3 (трех) членов правления и признается правомочным, если в таком заседании принимает участие большинство членов правления.

14.4. Решения правления Товарищества оформляются протоколом и подписываются председателем и секретарем правления.

14.5. Заседания правления проводятся по графику, не реже одного раза в три месяца. Если заседание проходит не по графику, уведомление о проведении заседания направляется каждому члену правления не менее чем за 2 (два) дня до даты его проведения. Члены правления, без уважительных причин не посетившие два заседания правления, решением правления выводятся из его состава.

14.6. Члены Товарищества имеют право свободно посещать любые заседания правления с правом совещательного голоса.

14.7. Членом правления Товарищества собственников жилья не может являться лицо, с которым Товарищество заключило договор управления многоквартирным домом, или лицо, занимающее должность в органах управления организации, с которой Товарищество заключило указанный договор, а также член ревизионной комиссии (ревизор) Товарищества. Член правления Товарищества собственников жилья не может совмещать свою деятельность в правлении Товарищества с работой в Товариществе по трудовому договору, а также поручать, доверять другому лицу или иным образом возлагать на него исполнение своих обязанностей члена правления Товарищества.

14.8. Заседание правления Товарищества собственников жилья созывается председателем в сроки, установленные уставом Товарищества.

14.9. Правление Товарищества собственников жилья правомочно принимать решения, если на заседании правления Товарищества присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа членов правления Товарищества. Решения правления Товарищества принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов правления, присутствующих на заседании, если большее число голосов для принятия таких решений не предусмотрено уставом Товарищества. Решения, принятые правлением Товарищества, оформляются протоколом заседания